



Уважаемые пользователи! Если не нашли ответ на свой вопрос в базе знаний,
пожалуйста, напишите нам на почту support@ecvi.ru

Апартамент свободный, но не выводится при подборе

Помимо того, что апартамент может быть свободен или занят - система учитывает ряд дополнительных ограничений, которые возникают в соответствии с датами *окончания договора управления* или с датами *окончания доверенности*, поэтому в первую очередь следует проверить эти даты в настройках апартаментов в модуле  Администрирование - Отель - Ресурсы - кнопка  Редактировать - в нижней части окна приведены настройки с договором собственника:

Редактирование договора с собственником

Номер договора

1-2020 НДГ-1223

Дата заключения договора

01.12.2020

Программа сдачи в аренду

Фиксированный

Ресурс

1001

Документ основания владения

Выписка из реестра №452354 от 12.12.2020

Реквизиты доверенности

выдана нотариусом г.Боровичи

Дата окончания довер.

21.10.2022

Дата начала владения

01.12.2020

Дата окончания договора

31.01.2023

1С ID

☒ Действующий договор

Такие ограничения могут использоваться при долгосрочной сдаче апартаментов, к примеру, на 9-11 месяцев система покажет только те апартаменты, которые будут находиться у нас в управлении весь этот срок, т.е. если договор заканчивается и новый договор отсутствует, то система не даст в подборе

Так же в настройках апартамента предусмотрено поле "Ограничение бронирования", в которой можно задать дату ограничения бронирования. Такую дату система будет учитывать и не будет выдавать такой апартамент при подборе доступных.

Группы ресурсов	<div><div>Ресурсы</div><div><div>Редактировать Ресурсы</div><div><div>Группы ресурсов :</div><div>Долгосрочная аренда</div><div>×</div><div>▼</div></div><div><div>Типы ресурсов* :</div><div>DoubleL</div><div>×</div><div>▼</div></div><div><div>Наименование* :</div><div>1001</div></div><div><div>Корпус :</div><div>1</div></div><div><div>Этаж :</div><div>3</div></div><div><div>Специальный код :</div><div></div></div><div><div>Родитель :</div><div>Выбрать Родитель</div><div>▼</div></div><div><div>Позиция :</div><div></div></div><div><div>Ограничение бронирования</div><div>31.12.2022</div><div>Очистить (dd.mm.yyyy)</div></div></div></div>
Типы ресурсов	
Ресурсы	
Сегменты	
Источники	
Спецпризнаки	
Веб-каналы	
Квоты	
Точки продаж	
Настройка модуля бронирования	
Настройка обязательных полей	
Программы реновации	
Программы сдачи	
Комплектации номеров	
Договоры с собственниками	
Юридические лица	

Revision #6

Created 21 September 2022 07:57:49 by Максим

Updated 21 September 2022 08:58:26 by Максим