









Апартамент свободный, но не выводится при подборе

Помимо того, что апартамент может быть свободен или занят - система учитывает ряд дополнительных ограничений, которые возникают в соответствии с датами *окончания договора управления* или с датами *окончания доверенности*, поэтому в первую очередь следует проверить эти даты в настройках апартаментов в модуле  **Администрирование - Отель - Ресурсы** - кнопка  **Редактировать** - в нижней части окна приведены настройки с договором собственника:

Редактирование договора с собственником

Номер договора	Дата заключения договора
1-2020 НДГ-1223	01.12.2020 
Программа сдачи в аренду	Ресурс
Фиксированный 	1001 
Документ основания владения	
Выписка из реестра №452354 от 12.12.2020	
Реквизиты доверенности	
выдана нотариусом г.Боровичи	
Дата окончания довер.	Дата начала владения
21.10.2022 	01.12.2020 
Дата окончания договора	1С ID
31.01.2023 	
<input checked="" type="checkbox"/> Действующий договор	

Такие ограничения могут использоваться при долгосрочной сдаче апартаментов, к примеру, на 9-11 месяцев система покажет только те апартаменты, которые будут находиться у нас в управлении весь этот срок, т.е. если договор заканчивается и новый договор отсутствует, то система не даст в подборе

Так же в настройках апартамента предусмотрено поле "Ограничение бронирования", в которой можно задать дату ограничения бронирования. Такую дату система будет учитывать и не будет выдавать такой апартамент при подборе доступных.

Группы ресурсов	Ресурсы	
Типы ресурсов	Редактировать Ресурсы	
Ресурсы	Группы ресурсов :	Долгосрочная аренда <input type="text"/>
Сегменты	Типы ресурсов* :	DoubleL <input type="text"/>
Источники	Наименование* :	1001 <input type="text"/>
Спецпризнаки	Корпус :	1 <input type="text"/>
Веб-каналы	Этаж :	3 <input type="text"/>
Квоты	Специальный код :	<input type="text"/>
Точки продаж	Родитель :	Выбрать Родитель <input type="text"/>
Настройка модуля бронирования	Позиция :	<input type="text"/>
Настройка обязательных полей	Ограничение бронирования	31.12.2022 <input type="text"/> Очистить (dd.mm.yyyy)
Программы реновации		
Программы сдачи		
Комплектации номеров		
Договоры с собственниками		
Юридические лица		

Revision #6

Created 21 September 2022 07:57:49 by Максим

Updated 21 September 2022 08:58:26 by Максим