





Как указать владение апартаментов в долях


Настройка задается в модуле  Администрирование - Отель - Договоры с собственниками -  создаем новый договор управления или с помощью поиска находим уже существующий договор и через кнопку "Редактировать" указываем собственников с указанием процента владения:

Редактирование договора с собственником

Номер договора	Дата заключения договора	
<input type="text" value="2606"/>	<input <img="" alt="checkmark" data-bbox="1198 869 1230 902" type="text" value="01.12.2024"/>	
Программа сдачи в аренду	Ресурс	
<input <img="" alt="dropdown arrow" data-bbox="655 1010 671 1032" type="text" value="Базовая"/>	<input <img="" alt="dropdown arrow" data-bbox="1214 1010 1230 1032" type="text" value="2606"/>	
Документ основания владения		
<input type="text" value="78: [redacted] 08.08.2022"/>		
Реквизиты доверенности		
<input type="text" value="74 [redacted] от 23.08.2022 г."/>		
Дата окончания довер.	Дата начала владения	
<input <img="" alt="checkmark" data-bbox="639 1417 671 1451" type="text" value="28.08.2025"/>	<input <img="" alt="checkmark" data-bbox="1198 1417 1230 1451" type="text" value="08.08.2022"/>	
Дата окончания договора	1С ID	
<input <img="" alt="checkmark" data-bbox="639 1552 671 1585" type="text" value="30.11.2027"/>	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/> Действующий договор		
★ Собственники 		
Тип собственника	Имя собственника	Процент владения 
<input <img="" alt="dropdown arrow" data-bbox="376 1872 392 1895" type="text" value="Гость"/>	<input type="text" value="[redacted] Ирина Евгеньевна"/>	<input <img="" alt="dropdown arrow" data-bbox="1126 1872 1142 1895" type="text" value="1/2"/>
<input type="button" value="Удалить"/>		<input type="button" value="Сохранить"/>

Такую процедуру проводим столько раз, сколько собственников нужно добавить.

ВАЖНО! Для корректной выгрузки реализации по долям в 1С для каждого собственника требуется создать отдельный договор.

Такую же процедуру редактирования договора управления можно выполнить при редактировании апартамента (Ресурса) в разделе Отель - Ресурсы - находим нужный апартамент через форму поиска и жмем кнопку  Редактировать. В нижней части окна настроек приводится таблица с настройками подключенных договоров, которые можно отредактировать или создать новый договор.

В качестве Собственника может выступать в том числе и Компания - выбирается в "Типе собственника".

При такой настроенной связке собственника с апартаментом будет производиться выгрузка реализации в систему 1С.

Revision #6

Created 13 September 2022 08:42:51 by Максим

Updated 20 June 2025 08:26:48 by Антон